



NativaInvest: Inversión Turística Exclusiva en Trinidad, Cuba

Una oportunidad única en el creciente mercado turístico cubano. Inversión en casas coloniales privadas con encanto y sostenibilidad.

Disfruta de rentabilidad real del 37%-95% (datos Airbnb/AirDNA).



El Auge del Turismo en Trinidad, Cuba

50K

Visitantes Iniciales

Primeras etapas del turismo

1.2M

Visitantes Actuales

Crecimiento exponencial

1682

Año Fundación

Ciudad histórica

Trinidad es Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO. Existe una demanda creciente de alojamiento de alta calidad.



El Problema: Saturación de Alojamientos de Baja Calidad



Saturación del Mercado

Cuba enfrenta una sobrepoblación de alojamientos turísticos de calidad inferior.



Habitaciones Compartidas

Predominio de espacios sin privacidad que no satisfacen expectativas internacionales.



Informalidad Generalizada

Ausencia de estándares profesionales en la gestión de hospedajes.



Demanda Insatisfecha

Carencia de opciones premium para viajeros exigentes dispuestos a pagar más.



Casas Coloniales Privadas: Nuestra Solución Invertible y Valiosa



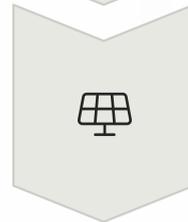
Selección Exclusiva

Propiedades únicas con un valor histórico y arquitectónico excepcional



Restauración Premium

Modernización impecable con estándares de calidad superiores



Sostenibilidad Innovadora

Incorporación de energías limpias con equipamiento solar

Esta es nuestra respuesta al mercado saturado: invertir en propiedades cuidadosamente seleccionadas, ubicadas en lugares privilegiados, que combinan historia, lujo y responsabilidad ambiental para ofrecer una oportunidad única que realmente transforma la experiencia turística.

Brunch Exclusivo: Un Valor Añadido para el Huésped

Nuestra solución va más allá del alojamiento premium. Ofrecemos una experiencia completa.



Casas Coloniales Privadas

Propiedades históricas reformadas con acabados de lujo y privacidad total.



Brunch Exclusivo

Servicio gastronómico en restaurantes aliados con productos locales de calidad.



Sostenibilidad Energética

Instalación de paneles solares en cada propiedad para autosuficiencia.



Modelo de Inversión Rentable

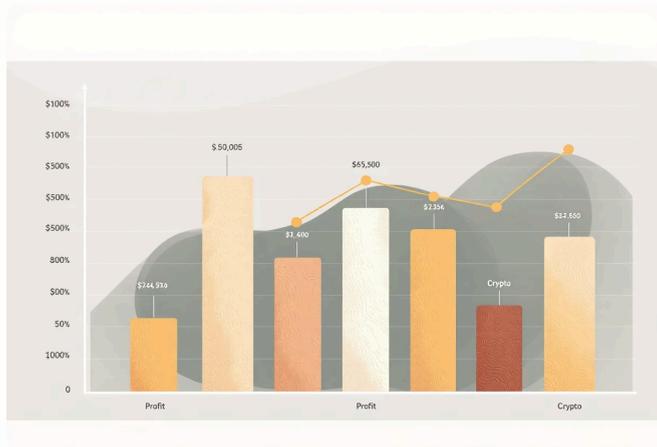
Reparto de Beneficios

Distribución inicial 80/20 a favor del inversor hasta recuperar capital.

Posteriormente, proporción 60/40 durante 36 meses adicionales.

Los ingresos netos se calculan después de deducir gastos e impuestos en Cuba.

Rentabilidad basada en datos de Airbnb y AirDNA con ganancias reales entre 37%-95%.



Garantía de Capital

Protección total de tu inversión.

Si en 12 meses el proyecto no está operativo:

- Devolución del 100% del capital invertido
- Interés adicional garantizado del 10%

Además, se establecen mecanismos para cubrir reparaciones secundarias y mantenimiento, asegurando la conservación del inmueble.



Transparencia Total

Contratos legalizados bajo legislación Cuba/España.

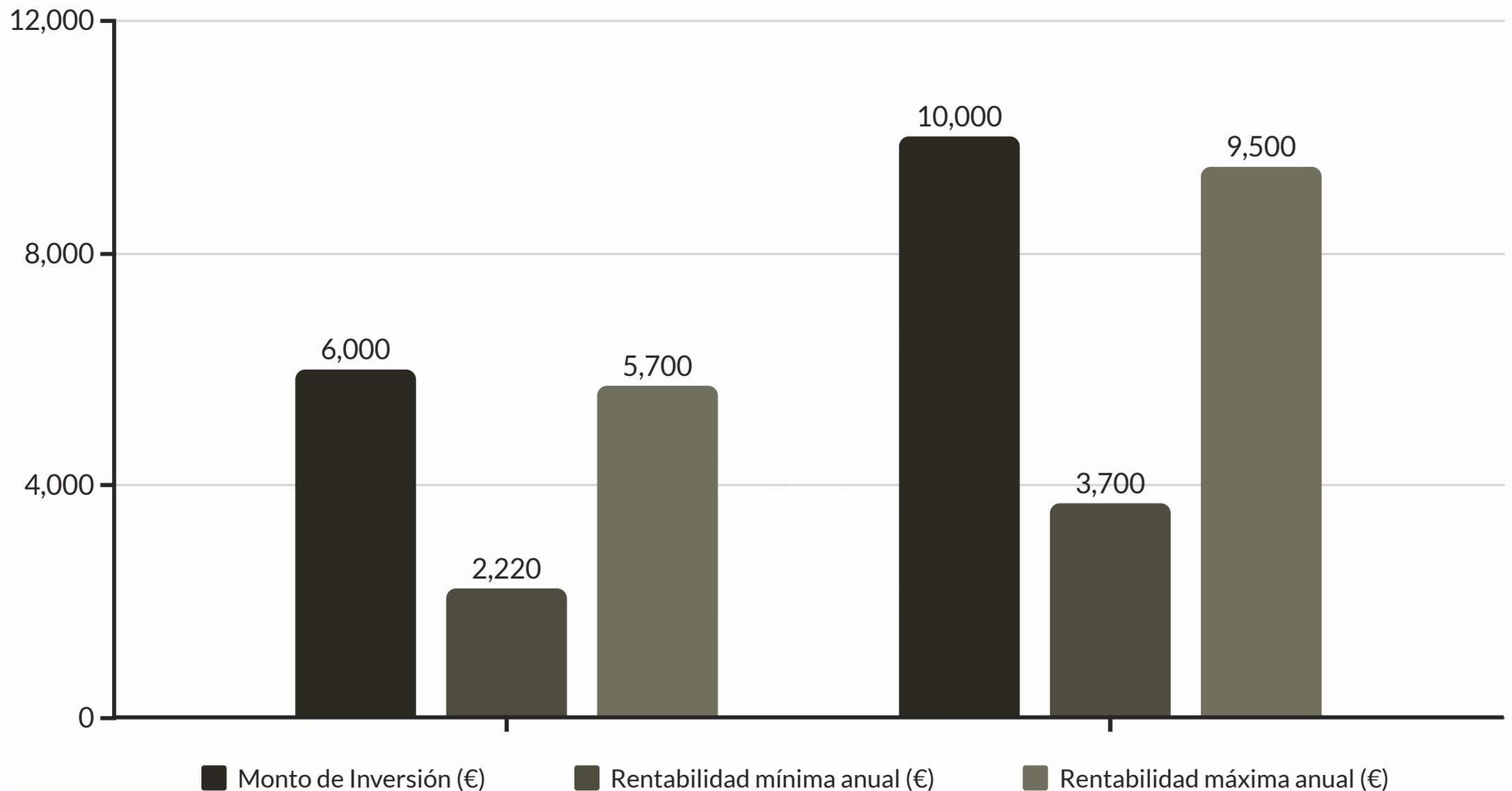
Informes financieros mensuales detallados.

Acceso directo a plataformas de reserva para verificar ocupación.

El Mercado Turístico en Expansión

El turismo en Cuba y Trinidad está experimentando un crecimiento explosivo, generando oportunidades de inversión altamente rentables.

Rentabilidad estimada según monto de inversión



La rentabilidad real anual estimada varía entre el **37%** y el **95%**, basada en datos verificables de plataformas líderes.

Consulta más detalles en las plataformas oficiales: [AirDNA](#) y [Airbtics](#).

Visitar AirDNA

Visitar Airbtics

Modelo de Inversión Rentable

Inversión Mínima desde 1.000€

Acceso democratizado a esta oportunidad exclusiva



80% de Ingresos, Luego 60% de Beneficios

Un modelo escalonado que maximiza tus ganancias



Gestión Integral por NativaInvest

Nosotros nos encargamos de todo, tú solo disfrutas



Invierte según tu capacidad y disfruta de los altos retornos de este modelo.

Seguridad Jurídica: Contratos Cuba/España

Contratos Sólidos

Documentación legal bajo legislación cubana y española.
Transparencia en todos los procesos.

Protección Inversión

Garantías reales de cumplimiento. Salvaguardas legales específicas para inversiones extranjeras.

Asesoramiento Legal

Equipo especializado en inversión en Cuba. Actualizaciones constantes sobre el marco regulatorio.

Tu inversión está protegida por un sólido marco legal binacional.



NativaInvest: Tu Socio en la Inversión Turística Cubana

Experiencia Comprobada

Equipo con amplia trayectoria en turismo y gestión de propiedades. Conocimiento profundo del mercado local.

Contacta hoy mismo para asegurar tu participación en esta oportunidad única.

info@nativainvest.com

Compromiso Triple

Calidad, sostenibilidad e impacto social positivo. Relaciones éticas con comunidades locales.

Únete Ahora

Sé parte del futuro del turismo en Trinidad. Oportunidad limitada para primeros inversores.